

Heinz-Gerd Thien

██████████
49439 Steinfeld

Telefon 05492-██████████

Steinfeld, den 08.07.2018

Gemeinde Neuenkirchen-Vörden
z.Hd. Jürgen Rolfsen
Küsterstraße 4

49434 Neuenkirchen-Vörden

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17
Alfhausener Str. 3 + 5 in 49434 Neuenkirchen-Vörden
Flurstücke 297/1 167/1 167/3 167/4 167/5 + 168/3

Sehr geehrter Herr Rolfsen,

vielen Dank für das umfassende, detaillierte Gespräch mit Ihnen und dem
Bürgermeister Ansgar Brockmann am vergangenen Freitag, den 6.7.2018
und die Begehung am Objekt Alfhausener Str. 3 und 5.

Durch die Schilderung hindern die seinerzeit im Festsetzungskatalog geregelten
Einschränkungen am Objekt Alfhausener Str. 3 und 5 maßgeblich, Gewerbe-
Interessenten als Käufer für das Grundstück mit den Objekten zu finden.

Hiermit bitte ich um Aufhebung der festgesetzten Einschränkungen soweit
dieses für die Gemeinde(Landschaft) weitestgehend zulässig ist, vertretbar ist,
um einen großen Käuferkreis an Gewerbetreibenden für mein Objekt zu
gewinnen.

Weiterhin sollte die Möglichkeit bestehen, ggf. anstelle der Rampe weitere
Wohnobjekte an dieser Stelle zu errichten, da der Wohnraum in der Gemeinde
Neuenkirchen-Vörden knapp und gefragt ist.

Über eine zeitnahe Bearbeitung würde ich mich freuen.

Freundliche Grüße



Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1500
Erstellt am 21.01.2019

Flurstück:
Flur:
Gemarkung:

Gemeinde:
Kreis:
Regierungsbezirk:

